

FICHA MUNICIPAL

Nombre del Municipio	SAN JORGE
Nombre del Departamento	Rivas
Fecha de Fundación	1,852
Posición Geográfica	SAN JORGE se localiza entre las coordenadas 11° 27' latitud norte y 85° 48' longitud oeste.
Límites	Al Norte : Con el municipio de Buenos Aires. Al Sur : Con el municipio de Rivas. Al Este : Con el Lago de Nicaragua (Cocibolca). Al Oeste: Con el municipio Rivas.
Extensión Territorial	22 Km ²
Clima y Precipitación	La precipitación pluvial promedio anual oscila entre los 1,400 y 1,500 mm., caracterizándose por una buena distribución durante todo el año, la temperatura varía entre los 26° y 27° C., lo cual unido a su posición geográfica define al clima como Semi húmedo (tropical de sabanas).
Población	8,031 Habitantes
Distancia de la capital y a la cabecera	El municipio de san Jorge esta localizado a 115 km. de la capital.
Religión	En su Mayoría Católica
Principales Actividades Económicas	Descansa en el sector agrícola cuya producción es diversificada

I. PRESENTACION

Nombre del municipio: SAN JORGE.

Fecha de fundación: 1,852 elevado a villa y a ciudad (1931).

Posición geográfica: Se localiza entre las coordenadas 11° 27' latitud norte y 85° 48' longitud oeste.

Límites: Al norte con el municipio de Buenos Aires, Al sur con el municipio de Rivas, al este con el lago cocibolca, al oeste con el municipio de Rivas.

Extensión territorial: 22 Km².

Características orográficas del municipio: el municipio se caracteriza por ser plano, en el no se encuentran montañas.

Clima: De acuerdo con la condición de lluvia y la temperatura SAN JORGE esta ubicado en la zona climática zona seca tropical, que se caracteriza por una marcada estación seca de seis meses.

Temperatura: La temperatura anual oscila entre los 25 y 30°C.

Precipitación: La precipitación pluvial varía entre los 1400 y 1500 mm anual.

Densidad poblaciones: Total y rural.

Número de localidades Rural y Urbana: Cuenta con 15 barrios urbanos y suburbanos y cuatro comarcas rurales.

Población total rural y urbana: Del total de la población municipal (8,031 habitantes) 7,156 habitantes se ubican en el casco urbano (86.2%) y 1.145 habitantes en el sector rural (13.8%).

Fiestas locales: Sus tradiciones se patentizan en las fiestas patronales que se llevan a cabo el 19 de abril y finalizan el 23 día de SAN JORGE.

Principales actividades económicas: Descansa en el sector agrícola cuya producción es diversificada mayoritariamente se cultiva musacea, cítricos, hortalizas y la papaya asociados con plátano. La actividad ganadera ocupa un lugar de importancia en el municipio la cual se utiliza para doble propósito producción de leche y carne. La pesca es de manera artesanal y como alternativa de subsistencia la pequeña industria presenta una economía menos dinámica siendo la más representativa la fabricación de ladrillos de barro. Existe en el municipio panadería, matarifes, bares, carpinterías, pulperías, molinos, farmacias hoteles, moteles.

Religión: iglesia católica, testigos de Jehová iglesia nueva, iglesia apostólica y Romana, iglesia bautista, iglesia adventista, iglesia nazareno, iglesia pentecostal.

Distancia de la capital y a la cabecera: El municipio de san Jorge esta localizado a 115 km. De la capital.

II. RESEÑA HISTÓRICA

SAN JORGE es un municipio de gran importancia histórica, por haber sido su actual planta urbana asiento de la capital del reino de los nicaraos o Nicaragua.

La historia registra varias versiones sobre el origen del nombre del municipio: unos aseguran que en la década de 1550 a 1560, llega a la región de Rivas el misionero franciscano fray Pedro de Betanzos y fundo en la periferia un convento que llevo hacer la cabecera de la " provincia franciscana de SAN

JORGE". El pueblo inmediato al convento tomo el mismo nombre de "SAN JORGE".

Según la tradición el municipio pasa a tomar el nombre de SAN JORGE cuando la imagen del santo llamado san Jorge apareció en las costas del lago de Nicaragua, en un lugar llamado Kuashzapolka (vocablo Nahuatl que significa "Lugar de muchos arboles") conocido en la actualidad como hacienda Nahualapa un 23 de abril del año 1777 desde esa fecha se conoce al municipio como san Jorge.

El municipio de SAN JORGE anteriormente contaba con 12 comarcas o caseríos, de donde es extraída parte la historia del pueblo; en una de estas comarcas (las cuatro esquinas), estableció su cuartel general el filibustero norteamericano William Walker, durante la guerra de 1856 y en este mismo lugar el firmo su rendición incondicional a los ejércitos de Centroamérica, en mayo de 1857, fecho en que finalizo la guerra que se le conoce con el nombre de "la guerra de Centroamérica".

En el municipio de san Jorge existe un lugar llamado cruz de España el cual fue testigo de un pacto o convenio entre el conquistador español Gil González Davila y el Cacique Nicarao- Calli o Nicaragua, el resultado del pacto fue, el bautismo de la religión católica de mas de 1000 bravos guerreros indígenas.

Por la ley legislativa del 15 de junio de 1852, se le confirió él titulo de villa al pueblo de SAN JORGE y en la fecha 30 de enero de 1931 por la ley sancionada durante la administración del general José Maria Moncada, se le confirió titulo de ciudad.

III. POBLACION

La población total del municipio es de: 8,031 Habitantes

El municipio de SAN JORGE en el año de 1971 contaba con 4,128 habitantes y en 1995 aumentó a 6,794 habitantes, lo que representa una tasa anual de crecimiento en el último período intercensal del 2.15%, hoy la población es de 8,031 al 2001.

IV. ECOLOGIA

4.1 Geomorfología

Se caracteriza por un relieve bajo con pendientes inferiores al 15%.

4.2 Uso potencial del suelo y recursos naturales

Los suelos de SAN JORGE tienen vocación para uso agropecuario ocupando aproximadamente un 80% del área del municipio. En la agricultura predominan las musaceas y la ganadería es de doble propósito destacándose el sector sur para esta actividad.

4.3 Biodiversidad

4.3.1 Flora

la vegetación natural se encuentra a la orilla de los ríos, es muy escasa y degradada, entre las especies de arboles que existen están: helequeme, ceibo espino negro, chilamate, pochote, entre otros los cuales sirven de hábitat para la fauna acuática.

En la zona costera, el suelo arenoso, se encuentra vegetación arbustiva de espino negro la cual es una especie pionera, utilizada por la población como leña.

4.3.2 Fauna

La fauna es escasa a consecuencia de la cacería, deforestación, contaminación y otras actividades provocadas por el ser humano. En la actualidad se observan especies de faunas que habitan en la cercanía de los ríos donde existen reductos de vegetación natural, entre ellos tenemos pato aguja, pájaro relojero, piches, guises, urracas, oropéndolas, pato de playa, garzas, conejos, iguanas, garrobos.

El río de en medio y las lajas son sitios con valor ecológico por ser su bocana sitio de anidación de aves acuáticas, como garzas y patos; también hábitat de peces tales como mojarra, guapote, tilapia, roncador, cangrejos.

En el río Obrajuelo habitan especies tales como machaca, guapote, roncador y guabina. En el río de oro habita la especie guabina.

4.4 Cuenca hidrográfica

El municipio de SAN JORGE posee cuatro corrientes de agua superficiales, río de Oro, río Obrajuelo, río de Enmedio y río las Lajas.

Las aguas de estos ríos son de utilidades por la población para riego y pesca de fauna acuática.

El lago Cocibolca valioso e importante recurso natural es utilizado como medio de transporte hacia la isla de Ometepe, para actividades de pesca artesanal, para abastecimiento de agua potable, el lavado de ropa y para riego. Su espejo de agua tiene una extensión de 8070 km².

El municipio de SAN JORGE no tiene depósito de agua subterránea, esta se localiza en chatilla municipio de Buenos Aires.

4.5 Calidad del Ambiente : Contaminación

Existe contaminación del suelo por el uso de agroquímico como el fungicida e insecticida; este problema ocurre en las mayorías de las comarcas: Apataco, Cangrejal, Obrajuelo, y el Campamento.

La contaminación de agua superficial es otro problema ambiental causado por actividades humanas y la falta de educación ambiental en la población para evitar la destrucción del recurso natural.

De los cuatro ríos que posee el municipio el río de Oro es el que está mayormente contaminado por que recibe las aguas servidas de la población que vive a sus orillas del lago.

La basura constituye el mayor problema ambiental en el casco urbano y en algunas áreas rurales cuyos efectos se convierten en otros problemas que inciden en la salud de la población y en la contaminación de los ríos y el lago Cocibolca

El municipio posee una zona costera con una existencia grande de arena la cual es adecuada para usarla en la construcción por lo que existe una gran explotación ilegal de arena tanto en el casco urbano como en el rural. También existe una explotación de tierra lo que ocasiona un desequilibrio del ambiente y del paisaje, como destrucción del hábitat de flora y fauna. De manera general existen muy pocas gestiones ambientales se realizan acciones institucionales donde la población participa muy tímidamente.

4.6 Principales amenazas siconaturales (riesgos)

- La contaminación de las aguas del río de Oro representa una amenaza para la salud humana y para el principal cuerpo de agua que posee el país, el lago Cocibolca.
- Otro riesgo que representa este río es la crecida en invierno, dejando incomunicado la comarca Cangrejal y parte del barrio de la costa del lago con el casco urbano del municipio.

La crecida del lago Cocibolca en invierno también afecta grandemente a los dueños de negocios que quedan en sus costas, afectando así la economía del municipio.

V. HABITAD HUMANO: Diagnostico de infraestructura y servicios

5.1 Infraestructura socioeconómica

5.1.1 Vialidad y Transporte

Existe dependencia de una vía de acceso y esta sometida a cargas excesivas.

La densidad vial es de 1.5 km./km² con un total aproximado de 10 km. de vías rurales.

La red funciona mejor en el casco urbano y periférica. No existe una conexión directa entre los caseríos costeros.

El transporte interurbano funciona entre Rivas el Puerto de SAN JORGE y viceversa. El Puerto y el sistema de transporte lacustre funcionan

independientes en el cobro de tarifas (este último es privado). Los caminos tienen un buen potencial para recorrido a pie, bicicleta y caballo. No hay transporte colectivo de pasajeros hacia las áreas rurales.

5.1.2 Energía Eléctrica

El servicio de energía es brindado por la Empresa de Electricidad (ENEL).

Tipos de servicios

Tipo de Servicio	No. Clientes	%
Domicilio	1,085	95.8
Comercio	43	0.04
Bombeo	1	
Irrigación	3	
Total	1,132	100

Cada alcaldía y/o localidad debe de buscar su propia fuente de financiamiento y contratar una empresa constructora para ejecución de obras. ENEL Rivas supervisa a la alcaldía y/o comunidad posteriormente dona la red, transformadores y obras conexas al ENEL y este se encarga de su mantenimiento y de vender la energía. Cada localidad debe gestionar sus proyectos de energía y alumbrado público.

5.1.3 Telecomunicaciones

El servicio está a cargo de ENITEL. Hay una oficina pequeña en el casco urbano de SAN JORGE encargada de brindar el servicio de telefonía localmente (público). La cobertura del servicio solamente es en el casco urbano y un poco menos a los alrededores. Hay registrados aproximadamente 245 usuarios, la planta local está casi saturada en su capacidad local.

5.1.4 Agua Potable y Alcantarillado Sanitario

El casco urbano de SAN JORGE es atendido por el sistema ENACAL por medio de un pozo con un rendimiento de 200 galones / minuto y reforzado por el sistema Buenos Aires (tres pozos).

Actualmente hay 685 conexiones domiciliarias y 10 comerciales.

La cobertura física del servicio es de La Cruz de España hasta la Costa. El indicador de cobertura es de 58% de las viviendas urbanas de SAN JORGE. La localidad de Apataco cuenta con sistema propio, administrado por un comité local de agua.

La capacidad actual de los pozos es limitada respecto a la demanda. El uso y destino del agua por parte de un sector (productivo) afecta a los usuarios

domiciliares. En las localidades rurales hay total dependencia de agua de pozos y del lago mismo.

En el municipio no existe el sistema de alcantarillado sanitario; en algunas viviendas tiene sumideros y tanques sépticos.

La cobertura de letrificación es de 60% con un déficit del 40%.

5.1.5 Educación

En el municipio de SAN JORGE se encuentra ubicada la Delegación Departamental de Educación de Rivas, según su estructura administrativa también existe una delegación municipal ubicada en Potosí la cual atiende el municipio de SAN JORGE y otros municipios.

SAN JORGE cuenta con un instituto de educación secundaria completa localizado en la parte central del casco urbano, 3 escuelas primaria completa; 2 en el casco urbano y una en la zona rural de Apataco, 2 escuelas de primaria incompletas ubicadas en Obrajuelo y el Bº Ramón López y 3 preescolares formales.

El número total de profesores es de 67 en el municipio (incluyendo primaria, preescolar y secundaria), ellos atienden una población 1,911 alumnos con un indicador de 29 alumnos / profesor. El indicador promedio, según el MECD de alumnos / profesores varía entre 25 a 30.

5.1.6 Salud

El centro de salud está ubicado en el casco urbano de SAN JORGE, hay 10 casas bases localizadas a nivel urbano y rural.

El centro de Salud de SAN JORGE atiende el casco urbano y los sectores rurales como: Apataco, Cangrejal, Obrajuelo, Pochote, Campamento y parte de la población de Buenos Aires.

El personal está compuesto por 18 trabajadores:

- 1 enfermera técnico superior
- 3 enfermeras técnico medio
- 5 auxiliares
- 2 ETV
- 1 higienista
- 1 responsable de farmacia
- 1 responsable de estadística
- 1 técnico de laboratorio
- 2 médicos asistenciales
- 1 administrador

Causas de Morbilidad:

Enfermedades

- Infección de vías urinarias.
- Resfriados comunes.
- Amigdalitis aguda.
- Dengue Clásico.
- Giardiasis.
- Cólera.
- Artritis.
- Malaria.
- Neumonía.
- Diabetes Mellitus.
- Parasitosis intestinal.
- Asma bronquial.

Atención que brinda el centro de salud.

Atención a los programas:

- Materno infantil.
- Programa de la mujer:
 - Control prenatal.
 - Puerperio.
 - Planificación.
 - Programa ampliado de inmunizaciones (PAIN)
 - Control de crecimiento y desarrollo.
 - Programa de pacientes dispensarios de enfermedades crónicas.
- URO.
- (TB) tuberculosis
- Consulta general.
- Odontología.
- Laboratorio.
- Farmacia.
- Curaciones.
- Inyectable.
- Higiene del medio.
- E.T.V.

En el municipio de SAN JORGE el B^o más afectado o el que más problemas presenta es el B^o 4 esquinas.

5.1.7 Vivienda

Los problemas de la vivienda en el municipio están focalizados en las áreas rurales, especialmente en el Conde y el Cangrejal. Están vinculadas al estado físico y terrenos pequeños. Aproximadamente el déficit es de 30 viviendas para ambas localidades.

5.1.8 Recreación

La municipalidad cuenta con un campo deportivo de béisbol en el B° 19 de Julio, tiene un área de una manzana y es accesible a todos los pobladores que practican este deporte, igual cuenta con un estadio municipal que está ubicado en la calle principal que va hacia el muelle, su infraestructura es buena, no cuenta con iluminación nocturna.

El municipio de SAN JORGE cuenta con dos canchas públicas las que se utilizan también como pista de baile, están en buen estado, tienen acceso todo el día al público, una está ubicada frente al parque central y la otra en la costa del lago.

5.1.9 Cultura

La población del municipio generalmente es cristiana, lo que hace que las costumbres y tradiciones se patenten en sus fiestas patronales que se llevan a efecto el 19 de abril y finalizan el 23 día de SAN JORGE, el 22 de abril se realiza el tradicional tope donde se encuentran y se saludan SAN JORGE de arriba y SAN JORGE de abajo recorriendo las principales calles de la ciudad.

Entre los bailes tradicionales que más se destacan durante estas fiestas son los enmascarados y yegüitas que son personas promesantes que bailan al son de las marimbas y chicheros. Estas fiesta son acompañadas con diferente platillos tradicionales como es masa de cazuela, chicha de maíz, nacatamales, mazorca de cacao y tiste, que se ofrecen a los visitantes.

SAN JORGE cuenta con una reliquia, la Iglesia Mercedes, que tiene más de 420 años de existencia, el templo parroquial católico es antiguo y de recia construcción, también cuenta con una antigua leyenda, la cual asegura que frente a la costa lacustre del lago habitaba una gran serpiente, que fue capturada y muerta por exorcismo de Fray Tatiani, franciscano del convento de SAN JORGE, a finales del siglo XVIII.

5.2 Servicios Municipales

5.2.1 Recolección de desechos sólidos.

La basura constituye el principal problema ambiental en el casco urbano y en algunas áreas rurales cuyos efectos se convierten en otros problemas que inciden en la salud de la población y la contaminación del medio ambiente, debido a que la falta de recolección de basura ha generado diversos focos (basureros ilegales) que ocasionan enfermedades y plagas como: parasitosis, ratas, cucarachas, etc. basura que tiene como destino final el lago Cocibolca, contribuyendo a la alta contaminación del mismo.

La recolección de basura domiciliar no se presta, la población no contribuye al pago del servicio, ni la alcaldía cuenta con los recursos propios, necesarios para financiar este servicio.

La municipalidad de SAN JORGE tiene un vertedero ubicado en el camino a Nahualapita a 1.5 Km del casco urbano en el cual la basura se encuentra dispersa y no se le da un tratamiento adecuado.

5.2.2 Mercado

SAN JORGE no cuenta con mercado la mayoría de la población se abastece de pulperías ubicadas en zonas urbanas y rurales del territorio; así como del mercado del municipio de Rivas.

5.2.3 Rastro

Se encuentra localizado en la parte noroeste del casco urbano en el B^o Las Mercedes, tiene cobertura municipal. Se construyó en este lugar en este lugar aproximadamente hace 100 años.

El estado actual del rastro es malo. Por su localización amerita reubicación a otro sitio.

No se cuenta con un personal ya que los ingresos no cubren para el pago del fiel del rastro. La limpieza y destace las financian los dueños de reses, la alcaldía solamente cobra el permiso de destace.

Existen problemas actualmente por la ubicación del rastro habiendo una proliferación de mosca y zancudos por causas de aguas estancadas en la actual pila de lixiviados o pila séptica, monte o maleza alta, mal olor por el estiércol, la sangre y la basura acumulada provocando molestia a la población.

5.2.4 Cementerio

El municipio cuenta con un cementerio ubicado en el casco urbano su área es de 3.5 manzanas de las cuales el 60% se encuentran ocupadas.

No existe categorías en estos lotes, esto ha ocasionado el desordenado uso del espacio.

El espacio actual del cementerio se puede utilizar para los próximos 10 años, ya que el área no está lotificada.

5.2.5 Parque

Parque central:

Tiene un área de aproximadamente 9,000 vrs², tiene áreas de juegos para niños, conjugadas con áreas de estar, áreas de kioscos y un templete con sus rasgos coloridos que lo caracterizan.

Parque cuatro esquinas:

Este parque recientemente, la alcaldía lo mejoró, posee área de juegos y una cancha.

5.2.6 Transporte Intramunicipal

- El municipio de SAN JORGE cuenta con las siguientes rutas de transporte:
- Lago de Nicaragua (puerto) SAN JORGE - Isla de Ometepe.
- SAN JORGE - Rivas. En esta existen 2 unidades de buses y 32 taxis.
- El municipio también cuenta con los tradicionales coches halados por caballos, los que tienen fuerte demanda por sus habitantes y turistas que visitan el lugar.

5.2.7 Registro civil

Está compuesto por un registrador y una secretaria de oficio siendo su función específica velar por el cuidado y custodia de los libros, al mismo tiempo inscribir y certificar todo lo relacionado al estado civil de las personas como:

- Certificados de nacimientos.
- Defunciones.
- Matrimonios.
- Reposición de Nacimiento.
- Reposición de defunción.
- Reposición de matrimonio.
- Disolución del vínculo matrimonial.
- Solterías.
- Negativas de los diferentes rubros.
- Etc.

Descripciones

- Nacimientos.
- Defunciones.
- Matrimonios.
- Reposiciones.
- Divorcios - disolución del vínculo.
- Rectificaciones.
- Reconocimientos.
- Cancelaciones de asientos.
- Adopción.
- Etc.

5.2.8 Catastro Municipal

El principal objetivo de catastro municipal es hacer medidas topográficas de los terrenos y construcciones para efecto de cobro de bienes inmuebles, por el cual este cobro se realiza conforme el área del terreno, área de construcción y el tipo de material del edificio.

También se encarga de verificar medidas con respecto a terrenos con problemas de líneas de derecho con respecto a la municipalidad.

5.2.9 Otros

Área ambiental:

- Promover el fortalecimiento de las CAM para la protección y mejoramiento y restauración del medio ambiente y los recursos naturales.
- Elaborar en coordinación con las CAM el plan ambiental municipal y presentarlo al alcalde para su revisión y posterior presentación y aprobación del concejo municipal.
- Promover las celebraciones de efemérides ambientales.
- Realizar periódicamente con el estudiantado y pobladores del municipio, campañas de arborización y limpieza.
- Supervisar el no-vertimiento de desechos tóxicos o no tóxicos sin su debido tratamiento en el suelo, ríos, lagunas y cualquier otro curso o fuente de agua.
- Recepcionar y atender denuncias sobre cortas de árboles o cualquier contaminación ambiental.

VI. ECONOMIA MUNICIPAL

6.1 El municipio en su entorno

El municipio de SAN JORGE tiene buenas relaciones comerciales con los municipios de Rivas y la isla de Ometepe. En el primero se concentra todo el comercio, Bancos, Hospital, clínicas, farmacias, industrias etc. y la población recurre a este municipio para abastecerse o satisfacer sus necesidades sobre todo por su corta distancia (4 Km.).

SAN JORGE es la puerta de entrada a la Isla de Ometepe, donde pasan turistas y mercadería proveniente de Managua o Rivas.

En el municipio de SAN JORGE la ocupación infantil se da de un forma relativamente invisible, situación que se da cuando trabajan en otros hogares a cambio de casa y comida que no son declaradas ante los demás como trabajadoras. Tampoco es considerado como trabajo el que realizan en sus propios hogares.

En el municipio casi el 20% de niños y niñas entre 6 a 9 años trabajan de forma informal como: limpiadores de zapatos, vendedores y limpiadores de otras casas, y cargadores de bultos en el puerto.

El 15% de niñas adolescentes y el 20% de niños adolescentes están dedicados a la actividad laboral como: carpintería ,mecánica, costura, fabricantes de ladrillos (tendales) , belleza, panaderos, cargadores de bultos en el puerto, cocheros etc.

Las causas del trabajo infantil es multicausal, en el mismo intervienen aspectos económicos, sociales y culturales.

De acuerdo a esta visión, el trabajo es impulsado por causas de diversas naturalezas que por lo general tienden a reforzarse mutuamente.

6.2 Actividades Económicas

6.2.1 Sector Primario

Estructura económica, tipo de empresas, formas organizativas, espacial.

Comprende actividades agropecuarias y pesca en el lago.

La agricultura se da en todo el municipio, los cultivos predominantes son : cítricos, frutales, maíz, musáceas, sorgo y hortalizas, el rubro principal es el plátano con aproximadamente 250 manzanas sembradas con una productividad de 4,800 unidades por manzanas, las áreas plataneras son diversificadas con otros cultivos frutales, cítricos y hortalizas. El sorgo tiene mayor área sembrada, pero su rendimiento es medio.

La ganadería es de doble propósito y se desarrolla esencialmente al sur del municipio: Obrajuelo, Campamento y parte de Nahualapita aproximadamente el 52.2% del territorio es ocupada para esta actividad.

El cultivo de granos básicos es bajo, los suelos no presentan esta vocación.

Este sector genera el 32% de los empleos totales del municipio ocupando el segundo lugar en orden jerárquico con respecto a los otros.

6.2.2 Sector Secundario

Industria manufacturera: predomina el sector artesanal generando 150 empleos en la producción de ladrillos de barro.

La pequeña industria de madera tiene 4 colectivos y fabrican todo tipo de muebles para comercio local y exterior.

En la rama alimenticia: Panadería, molinos, tortillerías, la materia prima es producida en sus alrededores, sin embargo no tiene capacidad para procesar toda la oferta de frutas y cítricos y requiere de ampliación.

En general el sector industrial tiene poco desarrollo pero con perspectivas a crecer y proyectarse ya que cuenta con la materia prima y personal capacitado para la agroindustria.

El total de empleados que genera este sector es de 232 equivalente al 15% de los empleos municipales.

6.2.3 Sector Terciario

Comercio: Las ramas que comprenden este sector se ubica casi en su totalidad en el casco urbano con 171 establecimientos de comercio y servicios que funcionan de manera mixta con las viviendas generando un total 657 empleos. Las instituciones estatales participan con 155 puestos de trabajo los que en conjunto totalizan el sector terciario 812 puestos de trabajo representando el 53% del total, es el sector donde el municipio sustenta su economía.

Existen vendedores ambulantes que forman parte del comercio (sector informal urbano) que genera 557 empleos temporales, especialmente en época de verano.

La infraestructura de apoyo al turismo está en malas condiciones físicas de tal manera que no presenta atractivo para retener el turismo, a pesar de ser una actividad que genera ingresos sustantivos a la municipalidad.

6.3 Perspectivas Económicas

- Estudios, planes de desarrollo, proyectos.
- Proyectos / inversiones en ejecución.

VII. ASPECTOS POLÍTICOS ADMINISTRATIVOS

7.1 Problemas Limítrofes (Anexo - Derroteros Municipales)

En la actualidad no existe ningún problema limítrofe con ninguno de los municipios que limita con San Jorge.

Sin embargo con las esquelas enviadas a la comunidad de Apataco por el C.S.E se les notifico que tenían que verificarse en una escuela perteneciente al municipio de Rivas.

7.2 Entidades del Gobierno Central

Poder ejecutivo

Lo representa el gobierno central. El concejo municipal que norma y formula las políticas, la vice-alcaldesa tiene a su cargo las funciones administrativas, mientras que el alcalde dirige la prestación de servicios municipales y realiza la gestión de proyectos.

Poder Judicial

En el municipio se encuentra un juzgado local único de SAN JORGE representado por una juez que atiende todos los casos judiciales que competen al municipio.

Poder electoral

El poder electoral está presente en el municipio, el cual lo constituyen 3 miembros como es el presidente que es el que se encarga de la parte

administrativa, el primer miembro se encarga en lo que es partidos políticos y el segundo miembro es el que se encarga de relatar o secretario de actas y acuerdos y a la vez los tres de forma colegiada toman decisiones.

Las funciones que realizan están en base al ordenamiento y el control para ejecutar y dirigir lo que es el proceso de elecciones en el municipio.

7.3 El gobierno local

7.3.1 El concejo municipal

El concejo Municipal esta conformado por cuatro concejales y el alcalde. También el vice alcalde asume la dirección en ausencia del alcalde.

Las sesiones del consejo municipal son convocadas por el alcalde por medio del secretario del consejo con cinco días de anticipación, enviando invitación acompañada de la agenda a tratarse y acta de la sesión anterior.

Los concejales tienen un conocimiento básico de las leyes municipales; la alcaldía organizó un compendio de las principales leyes municipales el cual sirve de consulta a los concejales en sus discusiones y análisis.

7.3.2 Personal municipal

Del total del personal que son 12, ocho cuentan con bachillerato y carreras básicas de contabilidad y computación, una con carrera universitaria (Lic. en Ecología y Recursos Naturales) que corresponde al área ambiental, lo que repercute favorablemente en los resultados en la alcaldía. El resto tiene primaria aprobada.

El personal que ocupa cargos de dirección ha recibido capacitación específica en temas municipales.

Espacios y mecanismos de participación ciudadana y coordinación interinstitucional.

Las comunidades están organizadas en juntas comunitarias especialmente las del área urbana y en menor medida en el área rural. A partir de las necesidades encontradas el alcalde y el concejo discuten la realización de pequeños proyectos y ayudas. Actualmente se realizan visitas esporádicas a las comunidades. La alcaldía trabaja en coordinación con un comité de padres de familia con quienes han desarrollado diversos pequeños proyectos.

Se han realizado cabildos con la población donde la población participa activamente y se le da a conocer la gestión realizada por la municipalidad.

7.3.3 El presupuesto municipal

El presupuesto es elaborado por el responsable financiero y antes de formularse se toman decisiones sobre cuales decisiones se realizan el

siguiente año. Se utiliza la metodología en la normativa presupuestaria, para ello se analizan los ingresos por rubros según el comportamiento de los años anteriores, se elabora el anteproyecto de presupuesto de ingresos y egresos, luego se pasa al concejo municipal para su revisión y aprobación, una vez aprobado por el concejo municipal se elabora el documento final que entrará en vigencia.

7.3.4 Cooperación externa

Hace dos años la municipalidad recibió cooperación por el gobierno de Francia para la instalación del agua potable en algunos barrios del municipio. Pero en la actualidad no existe esa cooperación.

7.3.5 Hermanamiento

En la actualidad en el municipio no contamos con hermanamiento.

7.4 Sociedad Civil

7.4.1 ONG'S

Actualmente SAN JORGE no cuenta con vínculos de hermanamiento con ningún país en particular.

Las ONG'S

- Presentes en el municipio son: Nuestros Pequeños Hermanos, Nicaragua.
- Organizaciones Gremiales: En el municipio trabajan las siguientes organizaciones: Unión Nacional de Agricultores y Ganaderos, Alcohólicos anónimos, Iglesia Católica, Testigos de Jehová, Iglesia Nueva, Iglesia Apostólica y Romana, Iglesia Bautista, Iglesia adventista, Iglesia Nazarena, Iglesia Pentecostal.
- Empresa Privada : El municipio de SAN JORGE no cuenta con empresas privadas.
- Partidos Políticos: Entre los partidos políticos con representación en el municipio encontramos: Frente Sandinista, Camino cristiano, Liberal constitucionalista y Conservador.
- Otras formas asociativas locales.

VIII. FUENTES DE INFORMACION

- Plan indicativo de desarrollo municipal SAN JORGE, tomo I , 1999.
- Ley de municipio. Ley N° 40. La gaceta N° 155 17 de Agosto 1988.
- Datos aportados directamente por el Centro de Salud Danelia Muñoz 2000.
- Análisis de la situación de la Niñez en Nicaragua 1999.
- Datos Aportados directamente por la vice-alcaldesa. 2000.

A.- DERROTOS MUNICIPALES

a) SAN JORGE- Buenos Aires.

Se inicia el limite en la desembocadura en una quebrada sin nombre en el Lago de Nicaragua(Cocobolca) 0.5Km. al sur de la localidad de Nahualapa, en un punto con coordenadas de $85^{\circ} 47' 32''$ W. Y $11^{\circ} 27' 54''$ N. ,continua con rumbo S. $84^{\circ} 00'$ W. Y una distancia de 2.5Km. hasta el intersecto de caminos que une a la localidad de San Antonio con Buenos Aires, en un punto con coordenadas $85^{\circ} 48' 55''$ W. Y $11^{\circ} 27' 44''$ N, punto final del limite.

b) SAN JORGE-Lago de Nicaragua.

Comprende desde la desembocadura de una quebrada sin nombre en el Lago de Nicaragua (Cocibolca) en un punto con coordenadas $85^{\circ} 47' 32''$ W. Y $11^{\circ} 27' 54''$ N., hasta la desembocadura del río las Lajas.

Se inicia el límite en el intersecto de caminos que une a la localidad de San Antonio con Buenos Aires, en un punto de coordenadas $85^{\circ} 48' 55''$ W. Y $11^{\circ} 27' 44''$ N., continúa en dirección sur 1.5 Km. hasta un punto de coordenadas $85^{\circ} 48' 58''$ W. Y $11^{\circ} 26' 55''$ N., en el intersecto de la calle principal de SAN JORGE con un camino que conduce a la parte sur de dicho pueblo. Sigue sobre dicho camino hasta un punto con coordenadas $85^{\circ} 48' 42''$ W. Y $11^{\circ} 26' 42''$ N., de este punto toma dirección este 0.4 Km. hasta el intersecto de un camino con Río de Oro, donde gira al sur 0.35 Km. hasta encontrar el camino que conduce a la localidad Apataco, el cual sigue hacia el este por 0.2 Km. tomando un camino en dirección sur por 1.5 km. hasta intersectar con el camino que une a la localidad. El Cangrejal con la carretera panamericana, continúa en dirección sudeste sobre otro camino que conduce a El Vergel hasta encontrar la carretera panamericana, siguiendo sobre el camino que conduce a las localidades de Santa Cecilia, El pegón y la Fe hasta intersectar con Río Güiscoyol, el cual sigue aguas abajo hasta su confluencia con Río Las Lajas, el que sigue aguas abajo hasta su desembocadura en el lago de Nicaragua (Cocibolca), punto final del límite.